

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici la faza PT  
pentru obiectivul de investiții  
„Amenajare Bază sportivă la Școala Radu cel Mare, Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi \_\_\_\_\_.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5158/20.01.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5144/20.01.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul tehnic;
- Devizul general al obiectivului de investiții;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă Proiectul tehnic pentru obiectivul de investiții „Amenajare Bază sportivă la Școala Radu cel Mare, Târgoviște”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Bază sportivă la Școala Radu cel Mare, Târgoviște”, după cum urmează:

**Valoarea totală a investiției:** 3.011.386,19 RON cu TVA

**din care:** C + M = 2.556.631,73 RON cu TVA

Durata de realizare a investiției este de **6 luni**.

**Parametrii tehnici și funcționali:**

**PARAMETRII URBANISTICI:**

S teren TOTALA – 6 794.00 mp (7 883.00mp din acte)

S construită existentă – 1 050.00 mp (C1) + 23.00 mp (C2) = 1 073.00 mp

S desfășurată existentă – 3 173.00 mp

POTexistent = 15.79%

CUTexistent = 0.46

Rh existent = S+P+2E+pod

Ansamblul de clădiri existente cu funcțiunea școală este format din două corpuri C1 și C2. C1 – corp școala S+P+2E+pod – recent reabilitat termic.

Sconstruită C1 = 1 050 mp

C2 – corp centrală termică – parter - realizat din structura usoara și panouri termoizolante.

Data executie 2014.

Sconstruită C2 = 23 mp;

**Funcțiuni:**

Teren minifotbal împrejmuit = 800 mp

Teren baschet = 364 mp

Pista de alergare = 124.5 mp

Zona loisir – 1150 mp

Parcaj = 100 mp

**Intervenții propuse:**

***Suprafata teren ce a facut studiul Proiectului de Amenajare Baza Sportiva: 4 406.40mp***

- înlocuirea straturilor terenurilor de sport;
- împrejmuirea terenului de minifotbal;
- refacere/întreținere împrejmuire;
- suplimentare iluminat;
  - ✓ 6 stâlpi de iluminat cu proiectoare LED h = 6m pentru teren baschet
  - ✓ 12 lampi LED – nocturnă fotbal
  - ✓ 20 stâlpi de iluminat exterior h = 0.8 - 1.8m
  - ✓ 105 ml bandă led jardinieră
- realizarea unui acces din str. Popa Șapcă;
- realizarea a 8 locuri de parcare (1 loc persoane cu dizabilități);
- amenajare spații verzi și zonă loisir;
- realizare de gradene/tribune;
- acces pietonal si auto din strada Popa Sapca
- 8 tribune modulare cu câte 12 locuri (96 locuri gradene).

**Art. 3** Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul de stat și bugetul local.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 19 februarie 2025
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Serviciul Contencios Juridic	<b>X</b>	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5		

Nr. 5158/20.01.2025

**APROBAT,**  
**Primar Municipiul Târgoviște**  
**Jr. Daniel Cristian STAN**

#### **REFERAT DE APROBARE**

Finanțarea obiectivului **"Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,** vine în întâmpinarea necesitatilor cu care se confruntă regiunea și anume infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor, numărul insuficient de spații de învățământ adecvate, lipsa dotărilor corespunzătoare), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continuă și de perfecționare a cadrelor didactice).

De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii aferentă învățământului liceal - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

În luna ianuarie 2024 s-a identificat o sursă de finanțare de la Bugetul de Stat pentru implementarea investiției, respectiv prin Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat pe anul 2024, în vigoare de la data de 01.01.2024, la Anexa nr. 7/03 „*Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2024, alocate bugetelor locale pentru finanțarea unor cheltuieli curente și de capital, inclusiv ale instituțiilor subordonate,, pozitia 257, fiind prevăzut buget pentru "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare" Târgoviște" în valoare de 2.500.000,00 lei.*

Prin HCL nr. 376\_31.10.2024 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici faza SF pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,.

#### **DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

**Director Executiv,**  
**Jr. Ciprian STANESCU**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,**

### **1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviște – Jr. Ciprian Stănescu

### **2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Cătălin Rădulescu

### **3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Principala problemă a învățământului românesc este infrastructura, atât cea materială (starea precară a clădirilor), cât și cea „umană” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice). De aceea este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii unităților de învățământ - ca etapă fundamentală în procesul de formare a elevilor.

Școala Radu cel Mare din Târgoviște a făcut obiectul unui proiect de renovare energetică prin PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ – Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice.

Prin HCL nr. 376\_31.10.2024 a fost aprobat Studiului de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici faza SF pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

### **4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre.**

Municipiul Târgoviște a identificat o sursă de finanțare de la Bugetul de Stat pentru implementarea investiției, respectiv prin Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat pe anul 2024, în vigoare de la data de 01.01.2024, la Anexa nr. 7/03 „Sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2024, alocate bugetelor locale pentru finanțarea unor cheltuieli curente și de capital, inclusiv ale instituțiilor subordonate,,, pozitia 257, fiind prevazut buget pentru "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare" Târgoviște" în valoare de 2.500.000,00 lei.

Prin HCL nr. 376\_31.10.2024 a fost aprobat Studiului de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici faza SF pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște.

### **5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre**

- Proiect tehnic;
- Devizul General;
- Legea nr. 421/28.12.2023 a Bugetului de Stat

## 6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

## 7. Propunerea compartimentului de specialitate

Aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare Bază sportivă la Școala "Radu cel Mare", Târgoviște,,.

**Valoarea totală a investiției:** 3.011.386,19 RON cu TVA

**din care: C + M = 2.556.631,73 RON cu TVA**

Durata de realizare a investiției este de 6 luni.

### Parametrii tehnici și funcționali:

#### PARAMETRII URBANISTICI:

S teren TOTALA – 6 794.00 mp (7 883.00mp din acte)

S construita existenta – 1 050.00 mp (C1) + 23.00 mp (C2) = 1 073.00mp

S desfasurata existenta – 3 173.00mp

POTexistent = 15.79%

CUTexistent = 0.46

Rh existent = S+P+2E+pod

Ansamblul de cladiri existente cu functiunea scoala este format din doua corpuri C1 si C2.

C1 – corp scoala S+P+2E+pod – recent reabilitat termic.

Sconstruita C1 = 1 050 mp

C2 – corp centrala termica – parter - realizat din structura usoara si panouri termoizolante. Data executie 2014.

Sconstruita C2 = 23 mp;

#### Funcțiuni:

Teren minifotbal împrejmuit = 800mp

Teren baschet = 364 mp

Pista de alergare = 124.5 mp

Zona loisir – 1150 mp

Parcaj = 100 mp

#### Intervenții propuse:

***Suprafata teren ce a facut studiul Proiectului de Amenajare Baza Sportiva: 4 406.40mp***

- înlocuirea straturilor terenurilor de sport;
- împrejmuirea terenului de minifotbal;
- refacere/întreținere împrejmuire;
- suplimentare iluminat;
  - ✓ 6 stalpi de iluminat cu proiectoare LED h=6m pentru teren baschet
  - ✓ 12 lampi LED – nocturnă fotbal
  - ✓ 20 stâlpi de iluminat exterior h= 0.8-1.8m
  - ✓ 105ml bandă led jardinieră
- realizarea unui acces din str. Popa Șapcă;
- realizarea a 8 locuri de parcare (1 loc persoane cu dizabilități);
- amenajare spații verzi și zonă loisir;
- realizare de gradene/tribune
- acces pietonal si auto din strada Popa Sapca
- 8 tribune modulare cu câte 12 locuri (96 locuri gradene)

**8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare:**

- Buget de stat;
- Buget local;

**9. Semnatura inițiatorilor:**

VICEPRIMAR,  
Jr. Cătălin RĂDULESCU

DIRECTIA ECONOMICA  
Ec. Anca CRISTEA

DIRECTOR EXECUTIV  
Jr. Ciprian STĂNESCU

BIROUL.CONT. JURIDIC  
Jr. Adrian MOCANU

Întocmit  
Cons. Raluca PRIPU